



# HITEL & LÍZING

## Az Agrár-Vállalkozási Hitelgarancia Alapítvány által nyújtott intézményi kezesség (Alapítványi Kezesség) igénybevétele

Ha vállalkozása nem rendelkezik a BG Finance Zrt. (Társaság) által nyújtott támogatott hitel igénybeviteléhez szükséges elegendő tárgyi – elsősorban ingatlan – fedezettel, az Agrár-Vállalkozási Hitelgarancia Alapítvány (AVHGA) által vállaltintézményi készfizető kezesség (Alapítványi Kezesség) segítségével erősítheti a hitelfelvételhez szükséges biztosítéki háttérét.

Az AVHGA kezességet jelenleg a **MFB Pénzügyi Vállalkozás Refinanszírozási Konstrukció II. Hitel** államilag támogatott vállalkozói hitel mellé veheti igénybe Társaságunknál.

### Miért érdemes igénybe venni az Alapítványi Kezességet?

- 1.) Az Alapítványi Kezesség igénybevitelével az ingatlan fedezete mellett nyújtható maximális hitelösszeg **100%-ával növelhető a megítélésre kerülő hitelösszeg**, maximum a beruházási projekt érték 80%-ának mértékéig.
- 2.) Államilag támogatott, a piaci alapon nyújtott kezességnél sokkal kedvezőbb díjjal elérhető.
- 3.) Igénybevétele egyszerű, a hiteligénnyel egyidejűleg kérhető Társaságunkon keresztül.

#### A TÁRSASÁG ÁLTAL NYÚJTOTT HITELEKHEZ IGÉNYELHETŐ ALAPÍTVÁNYI KEZESSÉG ÁLTALÁNOS FELTÉTELEI

Kezességvállalás típusa:	Általános vállalkozói készfizető kezesség
Kezesség mértéke:	A kezességgel biztosított összeg (hitelösszeg) 80%-a. Alacsonyabb kezességvállalási mérték az AVHGA egyedi bírálati döntése alapján kerülhet megállapításra.
Kezesség devizaneme:	Forint
Kezességvállalás futamideje:	A hitel futamidejével megegyező. A kezességi díj az induló törtévbén a Kezességi Levél kibocsátásának napjától a tárgyév december 31. napjáig tartó időszakra időarányosan kerül felszámításra. Az induló törtévet követően az előző év december 31-én fennálló összeg alapján történik a számlázás az adott évre minden tárgyév január 1-től tárgyév december 31-ig. Töredék év esetén (ha a szerződés év közben jár le) a kezességi díj időarányosan kerül felszámításra. A számlázás 360 nap/év és 30 napos hónapok figyelembe vételével történik.
Alapítványi Kezesség díjának mértéke:	<b>Az AVHGA mindenkor <u>Üzletszabályzata és annak elválaszthatatlan mellékletét képező Hirdetménye szerint, jelenleg: 0,4375%/év</u></b> <b>Az Alapítványi Kezesség Díja a hitel Ügyleti Kamatán felül fizetendő továbbhárított költség, ami az AVHGA által kiszámlázott díj összegében kerül a Társaság által továbbszámlázásra.</b>



# HITEL & LÍZING

Alapítványi Kezesség Díjának vetítési alapja:	Az Alapítványi Kezesség Díj a kezességgel biztosított hitelösszeg %-ában kerül kiszámításra. - induló évben a szerződés szerinti hitelösszeg alapján - az induló törtevet követően – amennyiben a hitel teljes egészében folyósításra került - <b>az előző év december 31-én fennálló összeg (tőketartozás) alapján</b> történik a számlázás az adott évre vagy törtevre (ha a szerződés év közben jár le) vonatkozóan. Amennyiben fordulónapon a hitel még nem, vagy csak részben került folyósításra, az Alapítványi Kezesség Díjának vetítési alapja a Kölcsönszerződés szerinti hitelösszeg a tőketörlesztés összegével csökkentve.
Alapítványi Kezesség Díj megfizetésének időpontja:	Az Alapítványi Kezességi Díját a szerződés futamideje alatt évente kell megfizetni. Az első díjat a hitel folyósítása előtt, a vonatkozó kérelem AVHGA általi jóváhagyását követően kell megfizetni. A további években a Társaság által az első negyedév során tett értesítésnek megfelelően kell megfizetni.
Az Alapítványi Kezesség Díját képező egyéb, továbbhárított díjak:	<b>Az AVHGA mindenkorai Üzletszabályzata és annak elválaszthatatlan mellékletét képező Hirdetménye szerint, jelenleg:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Prolongációs díj (futamidő hosszabbítása esetén),</li><li>- Kezelési díj (fedezetmódosítás, prolongáció nélküli törlesztési átütemezés, adós személyének változása, kezességi díj visszatérítésével járó események esetén)</li></ul>
Az AVHGA által elvárt minimális fedezettség mértéke: (kezességvállaláson kívül)	A kezességgel biztosított összeg (hitelösszeg) az AVHGA kockázati besorolásától függően min. 10-30%-a összegű, az AVHGA által megállapított fedezeti értékű biztosíték
Finanszírozott tevékenység:	Vidékfejlesztéssel összefüggő tevékenységek – az AVHGA minden olyan tevékenységet is vidékfejlesztési tevékenységnek tekint, amely – a vállalkozás székhelye, telephelye alapján, szállítók, vevők, munkavállalók, tulajdonosok, vagy egyéb módon – vidéki térséghez (Magyarország egész területe Budapest és megyei jogú városok kivételével) kapcsolódik. (Előminősítés hitelbírálat során a Társaság vizsgálja a feltételnek való megfelelést.)

**Fontos:** Az Alapítványi Kezesség csak kiegészítő biztosítékként, az igényelt hitel elsődleges fedezetül szolgáló ingatlanfedezet mellett vehető igénybe. Az Alapítványi Kezesség nem



# HITEL & LÍZING

helyettesíti az Indikatív Finanszírozási Ajánlatban előírásra kerülő magánszemélyek készfizető kezességét.

Az AVHGA Alapítványi Kezességvállalása állami támogatásnak minősül, a támogatástartalom igazolását az AVHGA állítja ki.

## AZ KEZESSÉG IGÉNYBEVÉTELÉNEK ÁLTALÁNOS FELTÉTELEI

Az Alapítványi Kezesség igénybevételének alapvető feltétele, hogy az alapjául szolgáló vállalkozói hitelre vonatkozó hitelkérelmet a Társaság befogadja, azt a hitelbírálóat során jóváhagyja, és Kölcsönszerződés megkötésre kerüljön.

## ALAPÍTVÁNYI KEZESSÉG IGÉNYLÉSE

- Hitelkérelem benyújtása - Alapítványi Kezesség igénylése esetén a Hiteligénylési Adatlapon a Fedezetek adatainál kérjük feltüntetni: „Alapítványi Kezesség”. A hitelkérelemhez szükséges a Vállalkozás Nyilatkozata nyomtatvány benyújtása is.
- Hitelbírálóat – a hiteldöntés eredményéről részletes Indikatív Finanszírozási Ajánlat megküldésével tájékoztatjuk. Az Alapítványi Kezesség igénylésre vonatkozó döntést az AVHGA fogja meghozni a Kölcsönszerződés megkötését követően, ezért az Indikatív Finanszírozási Ajánlatunk erre nem vonatkozik.
- Szerződéskötés – az Alapítványi Kezesség igénybevételét a Kölcsönszerződés tartalmazza.
- Kezességvállalási igény bírálata az AVHGA által – a bírálóat eredményéről társaságunk küld tájékoztatást.  
Az AVHGA a befogadást követően 3-5 munkanapon belül (25 millió forint hitelösszegig 3 munkanap, 25 millió forint hitelösszeg felett 5 munkanap alatt) elbírálja az Alapítványi Kezességi kérelmet. Amennyiben hiánypótlást rendel el, 30 nap áll rendelkezésre (egyszeri 30 nappal meghosszabbítható) a hiánypótlás teljesítésére. A bírálóati idő a hiánypótlás időtartamával meghosszabbodik.
- Első kezességi díj megfizetése, kezességvállalás hatálybalépése.
- Hitelfolyósítás

**Felhívjuk tisztelt Ügyfeleink figyelmét, hogy jelen dokumentum az Alapítványi Kezesség igénybevételére vonatkozó szabályok tájékoztató jellegű kivonata. Az Alapítványi Kezesség igénylésével, díjazásával, beváltásával, a kapcsolódó követelések érvényesítésével és egyéb vonatkozó szabályokkal kapcsolatban az AVHGA mindenkor Üzletszabályzata és annak elválaszthatatlan mellékletét képező Hirdetménye, az Útmutató, valamint a Kezességi Általános Szerződési Feltételek az irányadók.**



# HITEL & LÍZING

**Az Alapítványi Kezesség igénybevételének feltétele a fent említett dokumentumok előírásainak megismerését és az abban foglaltak elfogadását tanúsító nyilatkozat Ügyfél által történő aláírása.**

**További információval állunk rendelkezésére alábbi elérhetőségeinken:**

1025 Budapest, Szépvölgyi út 6.

Tel: 06-1-439-2130; Email: [info\\_kkv@bg.hu](mailto:info_kkv@bg.hu) Web: [hitel.bg.hu](http://hitel.bg.hu)