

Jelen Kondíciós Lista a 2014.05.12. és 2014.10.07. között szerződött ügyletekre vonatkozik**Kondíciós Lista**

Új Széchenyi Hitelprogramok keretében
Mikro- Kis- és Középvállalkozások részére nyújtott
vállalkozói hitelek kamatáról, díj- és költségtételeiről

Jelen Kondíciós Lista 2016.06.22. napján lép hatályba.

1. HITELTERMÉKEK ÉS KONDÍCIÓK**1.1. Új Széchenyi Hitelprogramok keretében folyósított Beruházási Hitel**

Szerződő fél:	A Társaság által támogatásra jogosultak a devizabelföldinek minősülő, Magyarország területén székhellyel, illetve az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és a Magyarország területén fiókteleppel rendelkező a Bizottság 800/2008/EK Rendelete szerinti Mikro-, Kis- és Középvállalkozások. Támogatásra jogi személyiségű, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyéni vállalkozó, valamint szövetkezet jogosult. Induló vállalkozás is finanszírozható.
Hitelcél:	<ul style="list-style-type: none"> - Gépek, berendezések, egyéb tárgyi-eszközök, illetve immateriális javak beszerzésének és egyéb beruházások finanszírozása; - Meglévő üzleti tulajdon vagy bérelt infrastruktúra bővítése és/vagy fejlesztése; és/vagy - Gazdasági tevékenység elindításához, tevékenységbővítéshez¹, beruházáshoz vagy meglévő tevékenység fejlesztéséhez, erősítéséhez kapcsolódó finanszírozások, ideértve az e feltételeknek megfelelő forgóeszköz-beszerzések finanszírozását is. <p>Beruházási- és a beruházáshoz kapcsolódó forgóeszközhitel együttes folyósítása esetén az adott projekten belül a forgóeszközhitel aránya a Társaság által folyósított teljes hitelösszeg 30%-át nem haladhatja meg. A hitel forgóeszközhitel-része tekintetében nem szükséges a tevékenységbővítés, mint hitelcél külön igazolása.</p>
Hitelösszeg:	1-50 millió Ft
Hitel devizaneme:	a hitel kizárólag forint alapon vehető igénybe
Termék Ügyleti Kamatlába:	3,9-6,5 % (ügyfélminősítés eredményétől és a biztosítékoktól függően)
Kamatozás módja:	Fix kamatozás (annuitás)
Futamidő:	24-120 hónap (szerződéskötéstől számítva, a türelmi és/vagy rendelkezésre tartási idővel együtt)
Türelmi idő:	maximum 12 hónap (szerződéskötéstől számítva)
Rendelkezésre Tartási Időszak:	maximum 12 hónap (szerződéskötéstől számítva)

¹ Tevékenységbővítés: (i) készletek bővítése, (ii) tevékenységbővítéshez kapcsolódó új munkaerő alkalmazása, (iii) a nyújtott szolgáltatások, termelés, előállítás bővítése, (iv) technológiakorszerűsítés (új, illetve 3 évnél nem régebbi eszköz beszerzése), (v) meglévő üzleti infrastruktúra bővítése (pl. új üzlethelység, iroda, raktár, új eszközök beállítása, stb.), (vi) új partnerrel (szállító/vevő) való együttműködés, (vii) új termék kialakítása, (viii) új földrajzi területen végrehajtott piacbővítés, (ix) új gazdasági tevékenység beindítása, (x) beruházás végrehajtása

Maradványérték:	maximum 30% (hitelösszeg %-ában, futamidő végén egy összegben fizetendő)
Elvart önerő	a beruházási projekt teljes megvalósítási költségének legalább 10%-a. (Felhasználását a legkésőbb a hitel folyósításakor igazolni kell pl. szerződéssel.) Az elvart önerő forrása nem lehet közvetlenül vagy közvetetten az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból vagy a Kohéziós Alapból származó támogatás.
Felhasználási idő:	a hitelfelvevő a hitel folyósításától számított 60 napon belül köteles megkezdeni és a szerződéskötést követő 24 hónapon belül befejezni, amely határidő indokolt esetben további 6 hónappal meghosszabbítható
Biztosíték:	a Társaság által elfogadott hitelbiztosítéki értéknek el kell érnie rövid lejáratú hitel esetén a hitel tőkeösszegének és a teljes futamidőre számított ügyleti kamatnak, hosszú lejáratú hitel esetén a hitel tőkeösszegének és 1 évre számított ügyleti kamatnak a 90-120 %-át a Társaság által végzett ügyfélminősítés eredményének függvényében.

A Társaság Hitelbizottságának egyedi döntése alapján egyedi kondíciók megállapítására kerülhet sor.

1.2. Új Széchenyi Hitelprogramok keretében folyósított Forgóeszközhitel

Szerződő fél:	A Társaság által támogatásra jogosultak a devizabelföldinek minősülő, Magyarország területén székhellyel, illetve az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és a Magyarország területén fiókteleppel rendelkező a Bizottság 800/2008/EK Rendelete szerinti Mikro-, Kis- és Középvállalkozások. Támogatásra jogi személyiségű, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyéni vállalkozó, valamint szövetkezet jogosult. Induló vállalkozás is finanszírozható.
Hitelcél:	Olyan, gazdasági tevékenység elindításához, tevékenységbővítéshez ² , beruházáshoz vagy meglévő tevékenység fejlesztéséhez, erősítéséhez kapcsolódó eszközök beszerzése, amelyek egy termelési ciklus során elhasználnak, vagy értékük teljes egészében az előállított új termék részévé válik.
Hitelösszeg:	1-50 millió Ft
Hitel devizaneme:	a hitel kizárólag forint alapon vehető igénybe
Termék Ügyleti Kamatlába:	3,9-6,5 % (ügyfélminősítés eredményétől és a biztosítékoktól függően)
Kamatozás módja:	Fix kamatozás (annuitás)
Futamidő:	6-36 hónap (szerződéskötéstől számítva)
Rendelkezésre Tartási Időszak:	maximum 3 hónap (szerződéskötéstől számítva)
Maradványérték:	maximum 30% (hitelösszeg %-ában, futamidő végén egy összegben fizetendő)
Elvart önerő:	a projekt teljes megvalósítási költségének legalább 10%-a. (Felhasználását a legkésőbb a hitel folyósításakor igazolni kell pl. szerződéssel.)

² Tevékenységbővítés: (i) készletek bővítése, (ii) tevékenységbővítéshez kapcsolódó új munkaerő alkalmazása, (iii) a nyújtott szolgáltatások, termelés, előállítás bővítése, (iv) technológiakorszerűsítés (új, illetve 3 évnél nem régebbi eszköz beszerzése), (v) meglévő üzleti infrastruktúra bővítése (pl. új üzlethelység, iroda, raktár, új eszközök beállítása, stb.), (vi) új partnerrel (szállító/vevő) való együttműködés, (vii) új termék kialakítása, (viii) új földrajzi területen végrehajtott piacbővítés, (ix) új gazdasági tevékenység beindítása, (x) beruházás végrehajtása

	Az elvárt önerő forrása nem lehet közvetlenül vagy közvetetten az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból vagy a Kohéziós Alapból származó támogatás.
Biztosíték:	a Társaság által elfogadott hitelbiztosítéki értéknek el kell érnie rövid lejáratú hitel esetén a hitel tőkeösszegének és a teljes futamidőre számított ügyleti kamatnak, hosszú lejáratú hitel esetén a hitel tőkeösszegének és 1 évre számított ügyleti kamatnak a 90-120 %-át a Társaság által végzett ügyfélminősítés eredményének függvényében.

A Társaság Hitelbizottságának egyedi döntése alapján egyedi kondíciók megállapítására kerülhet sor.

3. KÖLTSÉGEK

A Társaság felhívja az Ügyfelek figyelmét, hogy az Új Széchenyi Hitelprogramok keretében folyósított hitelek esetében az Ügyfelet terhelik az alábbi költségek:

3.1. Tranzakciós Díj:

A Tranzakciós Díj bruttó összege **50.000,- Ft**. A Tranzakciós Díj a szerződéskötést megelőzően fizetendő. Elutasított hitelkérelem esetében a Társaság nem számít fel Tranzakciós Díjat.

3.2. Továbbhárított költségek:

Az Üzletszabályzatnak megfelelően az Ügyfelet terheli a Kölcsönszerződéssel kapcsolatban felmerült valamennyi, a szerződéskötéssel vagy szerződésmódosítással kapcsolatos fedezetbejegyzési-, igazgatási-, szolgáltatási-, közjegyzői és ügyvédi költség melyek igazolt megfizetése a hitel igénybevételének feltétele.

- Értékbecslés bruttó díja:
 - o lakóingatlanok esetében: 40.000,- Ft
 - o egyéb fedezetek esetében: egyedi ajánlat alapján
- Tulajdoni lap lekérdezés díja: az értékbecslés megrendeléshez a BG Finance Zrt. nem hiteles teljes tulajdoni lap másolatot, továbbá amennyiben az ingatlan a Földhivatali nyilvántartás szerint nem lakás megnevezésű, térképmásolatot kérdez le a Takarnet rendszerből, melyek díja ingatlanonként az alábbiak szerint alakul:
 - o tulajdoni lap díja: 1.000,- Ft
 - o e-hiteles térképmásolat díja: 3.000,- Ft
 - o e-hiteles tulajdoni lap díja: 3.600,- Ft

Az értékbecslés díja, a tulajdoni lap valamint a térképmásolat lekérdezésének díja az értékbecslés megrendelésekor fizetendő, az e-hiteles tulajdoni lap díja szerződéskötést megelőzően fizetendő.

- Fedezetbejegyzés díja:
 - o ingatlanok esetében: 12.600.- Ft
 - o üzletrész zálogjog esetében: 18.000 Ft (cégnylvántartásba)
 - o egyéb zálogjog (nem ingatlan) esetében: 7.000 Ft (hitelbiztosítéki nyilvántartásba)

Fedezetbejegyzés díja szerződéskötést megelőzően fizetendő.

- Alapítványi Kezesség Díja: (amely jelenti az Agrár-Vállalkozási Hitelgarancia Alapítvány (továbbiakban: AVHGA) által nyújtott intézményi készfizető kezességvállalás díjait, így

különösen, de nem kizárólagosan a kezességi díj, a prolongációs díj és a kezelési díj összességét) az AVHGA mindenkorai Üzletszabályzata és annak elválaszthatatlan mellékletét képező Hirdetménye szerint fizetendő. Az Alapítványi Kezesség Díja első alkalommal a folyósítást megelőzően fizetendő, majd ezt követően évente a Kölcsönszerződésben illetve az Üzletszabályzatban meghatározottak szerint.

3.3. Késedelmes illetve nem fizetés esetén jelentkező bruttó késedelmi kamat és díj:

- Késedelmi Kamatláb: az Ügyleti Kamatlábon felül évi 10 %.
- Fizetési felszólítás díja: 8.000,- Ft/db

3.4. Szerződésmódosítás Díja:

- Fennálló nem esedékes tőketartozás 3%-a, de minimum 50 000,- Ft

3.5. Végrehajtási - és behajtási eljárással kapcsolatos költségek

A Hitelező felmerült költségeinek megfelelő mértékben kerül előírásra.

4. FEL NEM SZÁMÍTOTT DÍJAK

A Társaság az Új Széchenyi Hitel Programok keretében folyósított hitelek esetében az alábbi díjat **nem számítja** fel:

- hiteligénylési díj,
- rendelkezésre tartási jutalék,
- szerződéskötési díj,
- folyósítási jutalék,
- kezelési költség,
- Előtörlesztési Díj

Dátum: Budapest, 2016.06.07.

BG Finance Zrt. Igazgatósága